

Quel est le peuplement envisagé ? (tranche d'âge, public spécifique, ...), En réponse à quel diagnostic ? En cas d'attribution des logements ordinaires en priorité à des personnes en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap, fournir le sous-dossier pour l'agrément spécifique prévu au L441-2-CCH (voir contenu ci-joint).

.....

.....

Équipements de proximité (transports en commun, commerces, écoles) :

.....

Une étude sur la soutenabilité des loyers par les futurs occupants a-telle été réalisée ?, Suivant quelle méthode et quels résultats?.....

.....

Quelle est la performance énergétique visée ?

En quoi cette opération s'inscrit-elle dans une logique de développement durable ?

.....

Modalités futures de gestion (gardiennage, entretien des espaces limites au domaine public/privé...)?:

.....

L'opération est-elle soutenue par la commune? OUI NON Pas encore de contact

4 – L'échéancier prévisionnel :

ÉTAPES	DATE PREVISIONNELLE
Désignation de l'architecte	
Présentation de l'Avant Projet Sommaire en DDTM	
Foyer : obtention de l'accord conseil départemental/ARS	
PLS : obtention de l'accord de prêt	
Dépôt du Permis de construire	
Dépôt du dossier de financement en DDTM	
Obtention du permis de construire	
Appel d'offres	
OS	
Livraison/mise en service	

Disponibilité foncière ou immobilière :

- pleine propriété/ bail/VEFA/maîtrise d'ouvrage directe:
- Promesse de vente au profit de l'organisme :
- Délai d'acquisition :
- Date de délibération pour terrain communal :

En complément, fournir :

- 1 plan de situation au 1/2000^{ème} permettant de localiser l'opération projetée
- 1 extrait cadastral montrant le foncier concerné.
- 1 extrait du PLU ou autre document d'urbanisme applicable montrant le tissu bâti environnant l'opération projetée.
- Des photos de la parcelle et des abords identifiant les éléments structurants du site.
- des éléments graphiques permettant de comprendre les hauteurs, les densités et les volumes projetés
- Une esquisse de plan masse au 1/500^{ème}
- le cas échéant, des plans des logements au format A0 à l'échelle