

Evaluation des besoins en logements sur la CAVM pour la période 2010 - 2030
Données FILOCOM (1999 – 2010) / Source : DGFIP

Construction neuve quinquennale moyenne 1999 – 2010 :	4 029
Construction neuve annuelle moyenne 1999 – 2010 :	806
Taux de vacance observé en 1999 :	8,47%
Taux de vacance observé en 2010 :	9,10%
Taux de résidences secondaires observé en 1999 :	0,85%
Taux de résidences secondaires observé en 2010 :	1,33%

	Parc total	Logements Vacants	Résidences Secondaires	Résidences Principales
1999	79 613	6 744	678	72 191
2010	88 671	8 068	1 176	79 427

Projections OMPHALE (INSEE 2013)

Ménages 2009
78 806

	Ménages 2015	Ménages 2020	Ménages 2025	Ménages 2030
Scénario BAISSÉ DE 15 % DES FLUX SORTANTS	82 760	85 484	88 133	90 924
Scénario CENTRAL	81 897	84 070	86 172	88 371

	Besoins de constructions Neuves 2010-2020	Besoins de constructions Neuves 2020-2030	Moyenne annuelle 2010-2030
Scénario BAISSÉ DE 15 % DES FLUX SORTANTS	880	794	837
Scénario CENTRAL	720	662	691

Besoin de constructions neuves annuel sur la CAVM - Projection sur la période 2010 - 2030
Données FILOCOM (1999 – 2010) / Source : DGFIP ; Projections OMPHALE (INSEE 2013)

