

**Prix de revient d'une opération de logements sociaux ordinaire\* sur la CAVM de 2012 à 2013**  
**Données Sisal (2012 – 2013)**

			Charge foncière (en euros HT)		Coût global (en euros TTC)	
			Coût au m <sup>2</sup>	Pourcentage	Coût au logement	Coût au m <sup>2</sup>
<b>CAVM</b>	<b>En Construction neuve</b>	<b>2012</b>	342,38 €	20%	125 606,30 €	1 840,17 €
		<b>2013</b>	490,02 €	28%	127 020,47 €	1 822,16 €
	<b>En Acquisition-Amélioration</b>	<b>2012</b>	829,66 €	44%	141 169,24 €	1 962,30 €
		<b>2013</b>	61,81 €	5%	147 573,63 €	1 430,22 €

\* Une opération ordinaire de LLS est un PLUS / PLAI / PLS ; le prix de revient est calculé au logement et au m<sup>2</sup> de surface utile, après intervention publique sur le foncier (prise en compte uniquement des aides directes)