

# ETAT PARCELLAIRE

B2 Allende Villars

EPF

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

Monsieur MABROUKI Brahim né le 02/10/1950 en Algérie demeurant 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ  
Madame TIR Ourdia épouse MABROUKI, née le 09/05/1955 à (99) (inconnu) demeurant 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur MABROUKI Brahim  
profession : gérant de société  
né le 02 octobre 1950 à BOU SAADA (Algérie)

Madame TIR Ourdia  
profession : employée de commerce  
née le 09 mai 1955 à BOUIRA (Algérie)

Demeurant ensemble 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ  
mariés le 16 décembre 1977 à Lille (Nord)

**Origine de propriété :**

Adjudication-vente établie sur ordonnance d'autorisation de vente du 14 janvier 1999 TGI de Valenciennes publication aux hypothèques de Valenciennes le 29 novembre 1999, volume 99P numéro 8744

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A
						EXPROPRIER
1	BH	1001	21T RUE JULES MOUSSERON	34	BATI	34

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

Monsieur MABROUKI Brahim né le 02/10/1950 en Algérie demeurant 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ  
Madame TIR Ourdia épouse MABROUKI, née le 09/05/1955 à (99) (inconnu) demeurant 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur MABROUKI Brahim  
profession : gérant de société  
né le 02 octobre 1950 à BOU SAADA (Algérie)

Madame TIR Ourdia  
profession : employée de commerce  
née le 09 mai 1955 à BOUIRA (Algérie)

Demeurant ensemble 12 route de Bordeaux 65320 BORDERES-SUR-L'ECHEZ  
mariés le 16 décembre 1977 à Lille (Nord)

**Origine de propriété :**

Adjudication-vente établie sur ordonnance d'autorisation de vente du 14 janvier 1999 TGI de Valenciennes publication aux hypothèques de Valenciennes le 29 novembre 1999, volume 99P numéro 8744

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
2	BH	33	21 RUE JULES MOUSSERON	1355	BATI	1355

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière:**

Monsieur RIFKI SAID né le 14 décembre 1964 au MAROC, demeurant 23 rue Jules Mousseron 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur RIFKI Saïd  
profession : électricien  
né le 14 décembre 1964 à CASABLANCA (MAROC)  
demeurant 23 rue Jules Mousseron 59220 DENAIN  
divorcé de Madame Sandrine DELSERT suivant jugement rendu par le tribunal de grande instance de Valenciennes (59300) le 25 juin 2014, non remarié

**Origine de propriété :**

Vente par devant Me MASSIN notaire à DENAIN (Nord) le 17/07/2006 publication aux hypothèques de Valenciennes le 12/09/2006, 5924P03 volume 2006P numéro 7075  
Liquidation partage d'indivision et de communauté après divorce établie par Me DELABRE-LERICHE notaire à NOYELLES-SUR-ESCAUT (Nord) le 07/09/2018 publication aux hypothèques de Valenciennes le 29/10/2018, 5924P03 volume 2018P numéro 7443

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
3	BH	1139	23 rue Jules Mousseron	697	BATI	697

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

PROPRIETAIRE : SCI EAU VIVE DONT LE SIEGE EST SITUE 21 RUE DE VILLARS 59220 DENAIN

GESTIONNAIRE : MME LACQUEMENT MARIE-PIERRE NEE LE 03/07/1955 A DENAIN DEMEURANT 06 RUE DE LA PLACE 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

S.C.I. L'EAU VIVE

société civile immobilière

siège social situé 21 rue de Villars 59220 DENAIN

représentée par Madame LACQUEMENT Marie-Pierre, gérante,

immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 410 364 236 R.C.S. Valenciennes

dépôt des statuts le 27 décembre 1996

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Me CARTIGNY notaire à DENAIN le 16/05/1997 publication aux hypothèques de Valenciennes le 20/06/1997, volume 97P numéro 4339

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m²	Nature	
4	BH	40	17T RUE DE VILLARS	240	BATI	240

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME KAIBECHE YAMNA NEE LE 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN  
M KAIBECHE BELKACEM NE LE 29/11/1925 A CONSTANTINE (93) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Succession non connue de Monsieur KAIBECHE BELKACEM  
profession : commerçant retraité  
né le 29/11/1925 A DJIMLA (ALGERIE)  
décédé à DENAIN (Nord) le 01/10/2005

Madame KAIBECHE YAMNA, son épouse,  
née le 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE)

demeurant 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Origine de propriété :**

Vente établie par Me DELCOURT notaire à VALENCIENNES le 27/06/1988 publication aux hypothèques de Valenciennes le 25/07/1988, volume 6966 numéro 22  
État de la succession de Monsieur KAIBECHE BELKACEM non connu

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
5	BH	1002	17B RUE DE VILLARS	115	BATI	115

Commune de

**DENAIN**

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME KAIBECHE YAMNA NEE LE 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN  
M KAIBECHE BELKACEM NE LE 29/11/1925 A CONSTANTINE (93) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Succession non connue de Monsieur KAIBECHE BELKACEM  
profession : commerçant retraité  
né le 29/11/1925 A DJIMLA (ALGERIE)  
décédé à DENAIN (Nord) le 01/10/2005

Madame KAIBECHE YAMNA, son épouse,  
née le 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE)

demeurant 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Vente établie par Me DELCOURT notaire à VALENCIENNES le 27/06/1988 publication aux hypothèques de Valenciennes le 25/07/1988, volume 6966 numéro 22  
État de la succession de Monsieur KAIBECHE BELKACEM non connu

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
6	BH	1318	17B RUE DE VILLARS	128	BATI	128

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME KAIBECHE YAMNA NEE LE 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN  
M KAIBECHE BELKACEM NE LE 29/11/1925 A CONSTANTINE (93) DEMEURANT 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Succession non connue de Monsieur KAIBECHE BELKACEM  
profession : commerçant retraité  
né le 29/11/1925 A DJIMLA (ALGERIE)  
décédé à DENAIN (Nord) le 01/10/2005

Madame KAIBECHE YAMNA, son épouse,  
née le 08/05/1932 A DJIMLA (ALGERIE)  
demeurant 17 rue de villars 59220 DENAIN

**Origine de propriété :**

Vente établie par Me DELCOURT notaire à VALENCIENNES le 27/06/1988 publication aux hypothèques de Valenciennes le 25/07/1988, volume 6966 numéro 22  
Etat de la succession de Monsieur KAIBECHE BELKACEM non connu

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
7	BH	1319	17 RUE DE VILLARS	319	BATI	319

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS 594 AV WILLY BRANDT 59777 EURALILLE (devenu Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France)

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France (sigle : EPF HDF)

Etablissement public à caractère industriel et commercial

siège social situé 594 Avenue Willy Brandt, CS 20003, 59777 EURALILLE

représentée par Madame Catherine BARDY, directrice générale en vertu de l'arrêté ministériel en date du 18 février 2022 portant nomination à compter du 1er avril 2022 de la directrice générale de l'Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France

immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 383 330 115 R.C.S. Lille Métropole

créé par le décret n°90-1154 du 19 décembre 1990 modifié par le décret n°2021-1061 du 6 août 2021

**REFERENCES CADASTRALES**

	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature
	BH	43	15 RUE DE VILLARS	185	BATI
	BH	44	13 RUE DE VILLARS	1105	BATI
	BH	1054	RUE DU PDT SALVATOR ALLENDE	110	NON BATI
	BH	1317	RUE DE VILLARS	1291	BATI
	BH	1320	RUE DE VILLARS	13	NON BATI
	BH	45	11 RUE DE VILLARS	184	BATI
	BH	1055	9 RUE DE VILLARS	1527	BATI

# ETAT PARCELLAIRE

B6 Mousseron

EPF

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

M FONTAINE DANIEL FRANCOIS EMILE NE LE 08/11/1952 A MARLY (59) DEMEURANT 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN  
MME FONTAINE ANNE-MARIE MARGUERITE NEE LE 02/04/1955 A DENAIN (59) DEMEURANT 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur FONTAINE Daniel François Emile  
profession : conducteur d'engins (retraité)  
né le 08 novembre 1952 à MARLY (Nord)  
divorcé en premières de noces de Madame BRULIN Nadine Françoise par jugement du TGI de Valenciennes le 10 mars 1982

Madame FONTAINE Anne-Marie Marguerite  
profession : vendeuse  
née à DENAIN (Nord) le 02 avril 1955

demeurant ensemble 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN  
mariés à la mairie de DENAIN (Nord) le 05 mars 1983 sous le régime légal de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 22 juin 1988 publication aux hypothèques de Valenciennes le 02 septembre 1988 volume 6987 numéro 16

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m²	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
8	AI	271	RUE LAZARE BERNARD	86	BATI	86

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

M FONTAINE DANIEL FRANCOIS EMILE NE LE 08/11/1952 A MARLY (59) DEMEURANT 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN  
MME FONTAINE ANNE-MARIE MARGUERITE NEE LE 02/04/1955 A DENAIN (59) DEMEURANT 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur FONTAINE Daniel François Emile  
profession : conducteur d'engins (retraité)  
né le 08 novembre 1952 à MARLY (Nord)  
divorcé en premières de noces de Madame BRULIN Nadine Françoise par jugement du TGI de Valenciennes le 10 mars 1982, époux en secondes noces de Madame FONTAINE Anne-Marie Marguerite, née à DENAIN le 02 avril 1955, avec laquelle il est marié à la mairie de DENAIN (Nord) le 05 mars 1983 sous le régime légal de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union  
demeurant 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN

Madame FONTAINE Anne-Marie Marguerite  
profession : vendeuse  
née le 02 avril 1955 à DENAIN (Nord)  
épouse de Monsieur FONTAINE Daniel François Emile, né le 08 novembre 1952 à MARLY (Nord), avec lequel elle est mariée à la mairie de DENAIN le 05 mars 1983 sous le régime légal de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union  
demeurant 77 rue Lazare Bernard 59220 DENAIN

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 22 février 1983 publication aux hypothèques de Valenciennes le 1er avril 1983 volume 5533 numéro 16

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
9	AI	272	77 RUE LAZARE BERNARD	86	BATI	86

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

ETF SITUEE 56 RUE DUSSOUBS 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE E.T.F

Société civile immobilière

siège social situé 56 rue Dussoubs 59220 DENAIN

représentée par Monsieur TUTTOBENE Cateno Antonio Silvio, gérant

immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 477 919 435 R.C.S. Valenciennes

dépôt des statuts le 20 juillet 2004

**Origine de propriété :**

Vente établie par Me BOUCHEZ notaire à BOUCHAIN (Nord) le 09/05/2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 01/06/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 4220

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
10	AI	273	73 RUE LAZARE BERNARD	218	BATI	218

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière:**

DIGAP  
REPRESENTEE PAR M ANCELIN PIERRE 17 RUE EMILE ZOLA 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

DIGAP  
Société civile immobilière  
Siège social situé 17 rue Emile Zola 59220 DENAIN  
représentée par Monsieur ANCELIN Pierre Louis Dominique, gérant  
immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 389 515 289 R.C.S. Valenciennes  
dépôt des statuts le 18 décembre 1992, mis à jour le 02 janvier 2014

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 05 janvier 2004 publication aux hypothèques de Valenciennes le 24 février 2004, 5924P03 volume 2004P numéro 1520

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
11	AI	275	69 RUE LAZARE BERNARD	99	BATI	99

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

DIGAP  
REPRESENTEE PAR M ANCELIN PIERRE 17 RUE EMILE ZOLA 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

DIGAP  
Société civile immobilière  
Siège social situé 17 rue Emile Zola 59220 DENAIN  
représentée par Monsieur ANCELIN Pierre Louis Dominique, gérant  
immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 389 515 289 R.C.S. Valenciennes  
dépôt des statuts le 18 décembre 1992, mis à jour le 02 janvier 2014

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 05 janvier 2004 publication aux hypothèques de Valenciennes le 24 février 2004, 5924P03 volume 2004P numéro 1520

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
12	AI	276	67 RUE LAZARE BERNARD	107	BATI	107

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

ASSOCIATION DES MAROCAINS DE DENAIN ET SA REGION, 61 RUE LAZARE BERNARD 59220 DENAIN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

ASSOCIATION DES MAROCAINS DE DENAIN ET SA REGION (en abrégé "A.M.D.R.")

association ayant pour but : création d'activités culturelles, activités culturelles, sections sportives (club), représentatif de la communauté, contact avec les autres communautés, coopération et dialogues à travers des projets associatifs (actions sociales)

Siège social situé 70/72 rue Lazare Bernard à 59220 DENAIN

représentée par Monsieur Rachid BACHOUKH, son président

**Origine de propriété :**

Constatation d'apport partiel d'actif par devant Maître MASSIN notaire à DENAIN (Nord) le 12/07/2004 publication aux hypothèques de Valenciennes le 30/09/2004, 5924P03 volume 2004P numéro 7429

Attestation rectificative par Maître MASSIN notaire à DENAIN (Nord) le 10/11/2004 publication aux hypothèques de Valenciennes le 12/11/2004, 5924P03 volume 2004P numéro 8598

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
13	AI	279	61 RUE LAZARE BERNARD	211	BATI	211

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME CECCARELLI ANTOINETTE EP GIERNAT NEE LE 17/02/1938 A DENAIN DEMEURANT 74 RUE DU PAVE 59530 POTELLE

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame CECCARELLI Antoinette

profession : coiffeuse (retraîtée)

née le 17 février 1938 à DENAIN (Nord)

demeurant 74 rue du Pavé 59530 POTELLE

épouse en uniques noces de Monsieur GIERNAT Bernard Henri Georges avec lequel elle est mariée sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts aux termes d'un contrat de mariage reçu par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN le 20 janvier 1975

**Origine de propriété :**

Acquisition par Monsieur Antoni PIASECKI et Madame Anna MICHALAK, son épouse, par devant Maître SINGER, notaire à DOUAI (Nord) le 09 juillet 1958 publication aux hypothèques de Valenciennes le 05 septembre 1958 volume 975 numéro 10

Attestation de propriété immobilière après le décès de Monsieur Antoni PIASECKI établie par Maître PAILLARD, notaire à DENAIN (Nord) le 27 janvier 1969 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21 février 1969 volume 2166 numéro 36

Attestation de propriété immobilière après le décès de Madame Anna MICHALAK veuve PIASECKI établie par Maître CARTIGNY, notaire à DENAIN (Nord) le 10 juin 2009 publication aux hypothèques de Valenciennes le 01/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4013

Attestation rectificative du 10/07/2009 par Maître CARTIGNY, notaire à DENAIN (Nord) valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 01/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4013 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4458

Attestation de propriété immobilière après le décès de Madame Justine PIASECKA veuve WOJEWODZKI établie par Maître MARECHALLE-DUPAGE, notaire à LE QUESNOY (Nord) le 10 juin 2009 publication aux hypothèques de Valenciennes le 06/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4131

Attestation rectificative du 28/07/2009 par Maître MARECHALLE-DUPAGE, notaire à LE QUESNOY (Nord) valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 06/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4131 publication aux hypothèques de Valenciennes le 10/08/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4876

Attestation de propriété immobilière après le décès de Madame Hélène PIASECKI veuve SZCZERBA établie par Maître BROQUET, notaire à BOUCHAIN (Nord) le 12 juin 2009 publication aux hypothèques de Valenciennes le 23/06/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 3807

licitation faisant cesser l'indivision par devant Maître CARTIGNY, notaire à DENAIN (Nord) le 10 juin 2009 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/07/2009, 5924P03 volume 2009P numéro 4462, reprise pour ordre de la formalité initiale le 13 août 2009, 5924P03 volume 2009D numéro 8735

**Origine de propriété :**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
14	AI	317	31 RUE MAINGOVAL	165	BATI	165

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

M DI MARCO ASPARI NE LE 07/09/1960 A ABSCON (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
MME FIRMIN CHARLINE MARIE-THERESE JEANNE EP DI MARCO NEE LE 19/03/1957 A BERTRY (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur DI MARCO Aspari  
profession : mécanicien  
né le 07 septembre 1960 à ABSCON (Nord)

Madame FIRMIN Charline Marie Thérèse Jeanne  
profession : employée de bureau  
née le 19 mars 1957 à BERTRY (Nord)

demeurant ensemble 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
mariés à la mairie d'Escaudin le 19 septembre 1987 sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 10 mars 2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/04/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 3176, reprise pour ordre de la formalité initiale le 31 mai 2005, 5924P03 volume 2005D numéro 6717

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
15	AI	318	29B RUE MAINGOVAL	64	BATI	64

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME CECCARELLI ANTOINETTE EP GIERNAT NEE LE 17/02/1938 A DENAIN DEMEURANT 74 RUE DU PAVE 59530 POTELLE

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame CECCARELLI Antoinette

profession : coiffeuse (retraîtée)

née le 17 février 1938 à DENAIN (Nord)

demeurant 74 rue du Pavé 59530 POTELLE

épouse en uniques noces de Monsieur GIERNAT Bernard Henri Georges avec lequel elle est mariée sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts aux termes d'un contrat de mariage reçu par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN le 20 janvier 1975

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Me BLANPAIN notaire à ARLEUX (Nord) le 31/08/1973 publication aux hypothèques de Valenciennes le 05/10/1973, volume 3080 numéro 3

L'usufruit de Madame PIASECKI-MICHALAK est éteint par suite de son décès survenu à Valenciennes (59300) le 22 octobre 1982

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
16	AI	321	36 RUE JULES MOUSSERON	85	BATI	85

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MME CECCARELLI ANTOINETTE EP GIERNAT NEE LE 17/02/1938 A DENAIN DEMEURANT 74 RUE DU PAVE 59530 POTELLE

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame CECCARELLI Antoinette

profession : coiffeuse (retraîtée)

née le 17 février 1938 à DENAIN (Nord)

demeurant 74 rue du Pavé 59530 POTELLE

épouse en uniques noces de Monsieur GIERNAT Bernard Henri Georges avec lequel elle est mariée sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts aux termes d'un contrat de mariage reçu par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN le 20 janvier 1975

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Me BOUCHERY notaire à DOUAI (Nord) le 25/03/1963 publication aux hypothèques de Valenciennes le 26/04/1963, volume 1450 numéro 8

L'usufruit de Monsieur Antoni PIASECKI est éteint par suite de son décès survenu à Denain (59220) le 24 octobre 1968

L'usufruit de Madame Anna MICHALAK, veuve PIASECKI est éteint par suite de son décès survenu à Valenciennes (59300) le 22 octobre 1982

Cadastre révisé parcelle A2376 pour 94ca en AI471 pour 96ca inscription aux hypothèques de Valenciennes le 17 mars 1972 volume 395 numéro 34

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
17	AI	471	34 et 36 RUE JULES MOUSSERON	96	BATI	96

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

M DI MARCO ASPARI NE LE 07/09/1960 A ABSCON (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
MME FIRMIN CHARLINE MARIE-THERESE JEANNE EP DI MARCO NEE LE 19/03/1957 A BERTRY (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur DI MARCO Aspari  
profession : mécanicien  
né le 07 septembre 1960 à ABSCON (Nord)

Madame FIRMIN Charline Marie Thérèse Jeanne  
profession : employée de bureau  
née le 19 mars 1957 à BERTRY (Nord)

demeurant ensemble 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
mariés à la mairie d'Escaudin le 19 septembre 1987 sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union

Syndicat :  
Syndicat des copropriétaires du 32 rue Jules Mousseron

Syndic :  
Absence de syndic

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 10 mars 2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/04/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 3176, reprise pour ordre de la formalité initiale le 31 mai 2005, 5924P03 volume 2005D numéro 6717

Règlement de copropriété : l'ensemble immobilier dont dépend le LOT 1 a fait l'objet d'un état descriptif de division contenant règlement de copropriété établi par le cabinet DUSSART FREBOURG, géomètre expert à DENAIN, déposé au rang des minutes de Maïte CARTIGNY notaire à DENAIN le 10 mars 2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/04/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 3175, reprise pour ordre de la formalité initiale le 31 mai 2005, 5924P03 volume 2005D numéro 6716

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Lot de copropriété	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
18	AI	723	32 RUE JULES MOUSSERON	LOT 1 et les 29/100èmes dans la propriété du sol et des parties communes ensemble repris sous le vocable "parties communes générales"	41	BATI	LOT 1 et les 29/100èmes dans la propriété du sol et des parties communes ensemble repris sous le vocable "parties communes générales"

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS 594 AV WILLY BRANDT 59777 EURALILLE (devenu Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France)

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France (sigle : EPF HDF)

Etablissement public à caractère industriel et commercial

siège social situé 594 Avenue Willy Brandt, CS 20003, 59777 EURALILLE

représentée par Madame Catherine BARDY, directrice générale en vertu de l'arrêté ministériel en date du 18 février 2022 portant nomination à compter du 1er avril 2022 de la directrice générale de l'Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France

immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 383 330 115 R.C.S. Lille Métropole

créé par le décret n°90-1154 du 19 décembre 1990 modifié par le décret n°2021-1061 du 6 août 2021

Syndicat :

Syndicat des copropriétaires du 32 rue Jules Mousseron

Syndic :

Absence de syndic

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître THERY MASSIN notaire à DENAIN (Nord) le 18/05/2021 publication aux hypothèques de Valenciennes le 22 juin 2021, 5924P03 volume 2021P numéro 4652

Règlement de copropriété : l'ensemble immobilier dont dépend le LOT 2 a fait l'objet d'un état descriptif de division contenant règlement de copropriété établi par le cabinet DUSSART FREBOURG, géomètre expert à DENAIN, déposé au rang des minutes de Maître CARTIGNY notaire à DENAIN le 10 mars 2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/04/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 3175, reprise pour ordre de la formalité initiale le 31 mai 2005, 5924P03 volume 2005D numéro 6716

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Lot de copropriété	Superficie en m²	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
18	AI	723	32 RUE JULES MOUSSERON	LOT2 et les 71/100èmes dans la propriété du sol et des parties communes ensemble repris sous le vocable "parties communes générales"	41	BATI	LOT2 et les 71/100èmes dans la propriété du sol et des parties communes ensemble repris sous le vocable "parties communes générales"

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

M DI MARCO ASPARI NE LE 07/09/1960 A ABSCON (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
 MME FIRMIN CHARLINE MARIE-THERESE JEANNE EP DI MARCO NEE LE 19/03/1957 A BERTRY (59) DEMEURANT 305 rue du long pré 59590 RAISMES

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur DI MARCO Aspari  
 profession : mécanicien  
 né le 07 septembre 1960 à ABSCON (Nord)

Madame FIRMIN Charline Marie Thérèse Jeanne  
 profession : employée de bureau  
 née le 19 mars 1957 à BERTRY (Nord)

demeurant ensemble 305 rue du long pré 59590 RAISMES  
 mariés à la mairie d'Escaudin le 19 septembre 1987 sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union

**Origine de propriété :**

Vente établie par devant Maître CARTIGNY notaire à DENAIN (Nord) le 10 mars 2005 publication aux hypothèques de Valenciennes le 21/04/2005, 5924P03 volume 2005P numéro 3176, reprise pour ordre de la formalité initiale le 31 mai 2005, 5924P03 volume 2005D numéro 6717

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
19	AI	724	RUE MAINGOVAL	50	BATI	50

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

ETS PUBLIC FONCIER NORD PAS DE CALAIS 594 AV WILLY BRANDT 59777 EURALILLE (devenu Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France)

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France (sigle : EPF HDF) - Etablissement public à caractère industriel et commercial - siège social situé 594 Avenue Willy Brandt, CS 20003, 59777 EURALILLE représentée par Madame Catherine BARDY, directrice générale en vertu de l'arrêté ministériel en date du 18 février 2022 portant nomination à compter du 1er avril 2022 de la directrice générale de l'Etablissement Public Foncier de Hauts-de-France immatriculation au registre du commerce et des sociétés numéro 383 330 115 R.C.S. Lille Métropole. Créé par le décret n°90-1154 du 19 décembre 1990 modifié par le décret n°2021-1061 du 6 août 2021.

## REFERENCES CADASTRALES

	Section	N°	Adresse	Superficie en m²	Nature
	AI	274	71 RUE LAZARE BERNARD	162	BATI
	AI	277	65 RUE LAZARE BERNARD	100	BATI
	AI	278	63 RUE LAZARE BERNARD	90	BATI
	AI	790	RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	76	NON BATI
	AI	789	RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	213	NON BATI
	AI	281	11 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	27	BATI
	AI	282	12 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	27	BATI
	AI	285	13 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	25	BATI
	AI	286	14 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	26	BATI
	AI	289	15 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	28	BATI
	AI	290	16 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	27	BATI
	AI	293	17 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	28	BATI
	AI	294	18 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	28	BATI
	AI	297	19 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	28	BATI
	AI	298	20 RUE L BERNARD 59 IMP DELAMBRE	30	BATI
	AI	300	RUE LAZARE BERNARD	1383	BATI
	AI	301	55 RUE LAZARE BERNARD	98	BATI
	AI	476	RUE LAZARE BERNARD	67	NON BATI
	AI	755	37B RUE MAINGOVAL	201	BATI
	AI	315	35 RUE MAINGOVAL	117	BATI
	AI	314	RUE MAINGOVAL	255	NON BATI
	AI	744	RUE JULES MOUSSERON	299	NON BATI
	AI	319	30 RUE JULES MOUSSERON	129	BATI
	AI	708	RUE JULES MOUSSERON	107	NON BATI
	AI	707	RUE JULES MOUSSERON	197	NON BATI
	AI	325	RUE JULES MOUSSERON	111	NON BATI
	AI	326	RUE JULES MOUSSERON	98	NON BATI
	AI	327	RUE JULES MOUSSERON	102	NON BATI
	AI	328	RUE JULES MOUSSERON	105	NON BATI
	AI	329	RUE JULES MOUSSERON	114	NON BATI
	AI	330	RUE JULES MOUSSERON	122	NON BATI
	AI	331	RUE JULES MOUSSERON	138	NON BATI
	AI	332	RUE JULES MOUSSERON	46	NON BATI
	AI	333	RUE JULES MOUSSERON	98	NON BATI
	AI	727	RUE JULES MOUSSERON	146	NON BATI
	AI	728	RUE JULES MOUSSERON	22	NON BATI
	AI	334	RUE JULES MOUSSERON	349	NON BATI
	AI	283	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	284	RUE JULES MOUSSERON	27	NON BATI
	AI	287	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	288	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	291	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	292	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	295	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	296	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI
	AI	299	RUE JULES MOUSSERON	28	NON BATI

# ETAT PARCELLAIRE

B6 Mousseron

Ville

Commune de DENAIN

Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :

BENDERRADJI  
LAZIZI

Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :

Monsieur BENDERRADJI LAHCENE né le 24/04/1956 à 99 (ALGERIE) domicilié 539 rue de la Pyramide à DENAIN (59220)  
Madame LAZIZI (épouse BENDERRADJI) LEILA née le 30/03/1964 à 99 (ALGERIE) domiciliée 539 rue de la Pyramide à DENAIN (59220)

Origine de propriété :

Vente établie par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 13/02/1997, volume 97P \_ 1263  
Attestation rectificative établie par Maître MASSIN notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 10/04/1997, volume 97P \_ 2846

**REFERENCES CADASTRALES**

<i>Numéro du plan parcellaire</i>	<i>Section</i>	<i>N°</i>	<i>Adresse</i>	<i>Superficie en m<sup>2</sup></i>	<i>Nature</i>	<i>CONTENANCE A EXPROPRIER</i>
20	AI	312	39 rue Maingoval à DENAIN	205	4 appartements - 1 dépendance bâtie isolée - 1 local divers	205

# ETAT PARCELLAIRE

B9 Sand (Maison de l'enfance)

Ville

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

MERLY Jackie

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur MERLY Jackie né le 21/04/1953 à SOMAIN domicilié 13 B place Gambetta à DENAIN (59220)

**Origine de propriété :**

Partage de communauté établi par Maitre MERLIN notaire à Le Quesnoy et Maitre CARTIGNY notaire à Denain, publication aux hypothèques de Valenciennes, le 25/07/1989, volume 7218 n°20

**Références cadastrales**

Références cadastrales						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
21	BH	146	46 rue Lazare Bernard à DENAIN	393	4 appartements - 1 local divers - 1 buanderie	393

# ETAT PARCELLAIRE

C11 Mascaux

Ville

Commune de

**DENAIN**

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

Société Civile Immobilière SCI KACIMI

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

SCI KACIMI : nom du gérant : Monsieur Azzedine KACIMI

2 adresses de siège social trouvées :

- 31 bis rue du Trichon 59100 ROUBAIX - N° siret 389 378 746 00017 - RCS Lille

- 61 rue Joseph Duysburgh 59220 DENAIN - Adresse figurant sur le relevé de propriété

Le site société.com fait apparaître la cessation d'activité au 31/05/2021 (date d'enregistrement INSEE)

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN

publication aux hypothèques de Valenciennes, le 05/05/1993, volume 93P n°2141

**REFERENCES CADASTRALES**

<b>Numéro du plan parcellaire</b>	<b>Section</b>	<b>N°</b>	<b>Adresse</b>	<b>Superficie en m<sup>2</sup></b>	<b>Nature</b>	<b>CONTENANCE A EXPROPRIER</b>
22	AL	1004	61 rue Joseph Duysburgh à DENAIN	101	maison	101

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

FOURMAUX

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur FOURMAUX Patrick né le 16/01/1971 à DECHY domicilié 18 allée Martin à DENAIN (59220)

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maître BOUCHEZ Mathilde notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 09/04/2013, volume 2013P n°2203

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
23	AL	1005	63 Rue Joseph Duysburgh à DENAIN	146	2 appartements	146

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

FRAPPART et TOURIL

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame FRAPPART (épouse TOURIL) Cathy née le 08/07/1982 à Denain domiciliée le 94 B chemin de Noyelles à DOUCHY-LES-MINES (59282)  
Monsieur TOURIL Frédéric né le 10/07/1977 à Valenciennes domicilié le 94 B chemin de Noyelles à DOUCHY-LES-MINES (59282)

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maître BROQUET Eric notaire à BOUCHAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 08/03/2007, volume 2007P n° 1867

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
24	AL	1006	65 rue Joseph Duysburgh à DENAIN	27	garage	27

Commune de

DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

FRAPPART et TOURIL

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame FRAPPART (épouse TOURIL) Cathy née le 08/07/1982 à Denain domiciliée le 94 B chemin de Noyelles à DOUCHY-LES-MINES (59282)

Monsieur TOURIL Frédéric né le 10/07/1977 à Valenciennes domicilié le 94 B chemin de Noyelles à DOUCHY-LES-MINES (59282)

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maître BROQUET Eric notaire à BOUCHAIN

publication aux hypothèques de Valenciennes, le 08/03/2007, volume 2007P n° 1867

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
25	AL	1007	65 rue Joseph Duysburgh à DENAIN	215	maison	215

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

PETIT

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Monsieur PETIT Samuel né le 14/12/1984 à Denain domicilié au 36 rue Fernand à SOMAIN (59490)

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maitre CARTIGNY notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 16/01/2007, volume 2007 P n° 472

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
26	AL	1008	65 rue Joseph Duysburgh à Denain	68	maison	68

Commune de DENAIN

Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :

PETIT

Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :

Monsieur PETIT Samuel né le 14/12/1984 à Denain domicilié au 36 rue Fernand à SOMAIN (59490)

Origine de propriété :

Vente établie par Maître CARTIGNY notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 16/01/2007, volume 2007 P n° 472

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
27	AL	1009	65 A rue Joseph Duysburgh à Denain	71	maison	71

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

DEGAUGUE

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame DEGAUGUE (dit OBADIA) Jocelyne née le 26/06/1949 à DENAIN domiciliée 202 rue des Pyramides appartement 1B67 à EVRY-COURCOURONNES (91000)

**Origine de propriété :**

Attestation après décès établie par Maitre MASSIN Caroline notaire à Denain,  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 16/09/2015, volume 2015P n°5655

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	
28	AL	2030	10 rue Ludovic Trarieux 22 impasse Mascaux	65	maison	65

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

PAGANA

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame PAGANA (épouse ASERO) Agostina née le 10/04/1929 en Italie (99) à VALGUARNERA et décédée le 02/11/2007 à MAING,  
Héritier connu suite au testament olographe en date du 20 avril 1988 à DENAIN ouvert, décrit et déposé au rang des minutes de Maître CARTIGNY notaire à DENAIN : madame Alfonsa PAGANA épouse de monsieur Salvatore ALEO domiciliée à HAULCHIN (59121) 11 rue Jean Jacques Rousseau

**Origine de propriété :**

Vente établie par Maitre CARTIGNY notaire à DENAIN  
publication aux hypothèques de Valenciennes, le 15/04/1988, volume 6896 n°20

**REFERENCES CADASTRALES**

Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m <sup>2</sup>	Nature	CONTENANCE A EXPROPRIER
29	AL	2034	12 rue Ludovic Trarieux 22 impasse Mascaux à Denain	42	local vacant	42

# ETAT PARCELLAIRE

C15 Leclerc Nève

Ville

Commune de DENAIN

**Identité des propriétaires tels qu'ils sont inscrits au service de publicité foncière :**

KAPUSTA  
HOLTYN

**Propriétaires réels ou présumés tels, ou héritiers éventuels :**

Madame KAPUSTA Angéla épouse HOLTYN née le 7 avril 1901 à KIELKOW (Pologne) - décédée le 30 avril 1986  
Monsieur HOLTYN Casimir né le 22/12/1936 décédé le 29 décembre 2011 à ESCAUDAIN  
Madame HOLTYN Hélène née le 01/07/1942 épouse SKRZYPCZAK

**Origine de propriété :**

attestation de propriété immobilière établie par Maitre HENNEVIN

publication aux hypothèques de Valenciennes, le 26/03/1965, volume 1657 n°43

**REFERENCES CADASTRALES**

REFERENCES CADASTRALES						CONTENANCE A EXPROPRIER
Numéro du plan parcellaire	Section	N°	Adresse	Superficie en m²	Nature	
30	AL	945	rue du Maréchal Leclerc	70	friche	70